



MUNICÍPIO DE MARABÁ PAULISTA

CNPJ nº 45.725.355/0001-86

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E SERVIÇOS

Rua Cafelândia, 135 - Fones (018) 3996.1142 - CEP 19.430.000

Marabá Paulista - SP

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI

MUNICÍPIO: MARABÁ PAULISTA - SP
OBJETO: REFORMA E AMPLIAÇÃO DO PRÉDIO DO PROJETO ESPAÇO AMIGO
ENDEREÇO: RUA NAZARETH, S/Nº
ÁREA: 305,00 m²

SINAPI 09-2023 - CDHU BOLETIM Nº 191 - NÃO DESONERADO

BDI: 20,34%

DATA BASE: 14/11/2023

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa percentual da base de cálculo para o ISS: 20,00%
Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%): 5,00%

BDI

TIPO DE OBRA: Construção e Reforma de Edifícios

Itens	Siglas	% Adotado
Administração Central	AC	4,00%
Seguro e Garantia	SG	0,80%
Risco	R	1,27%
Despesas Financeiras	DF	1,23%
Lucro	L	6,86%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	1,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta - 0% ou 4,5% - Desoneração)	CPRB	0,00%
BDI SEM desoneração (Fórmula Acórdão TCU)	BDI PAD	20,34%

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI = \frac{(1+AC + S + R + G)*(1 + DF)*(1+L)}{(1-CP-ISS-CRPB)} - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo deste tipo de obra corresponde à 20%, com a respectiva alíquota de 5%.

Declaro para os devidos fins que o regime de Contribuição Previdenciária sobre a Receita Bruta adotado para elaboração do orçamento foi SEM Desoneração, e que esta é a alternativa mais adequada para a Administração Pública.

Marabá Paulista - SP, 20 de novembro de 2023.

Engenheiro Civil

CREA-SP:

ART nº: