



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA INICIAL

Obra: REVITALIZAÇÃO DA PINTURA DA SEDE DA PREFEITURA MUNICIPAL
Proprietário: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARABÁ PAULISTA/SP

ITEM	CÓDIGO	DATA BASE	DESCRIÇÃO	UN	QTDE	UNIT S/ BDI	TOTAL
1			SERVIÇOS PRELIMINARES				R\$ 17.427,34
1.1	02.08.020	CDHU	PLACA DE IDENTIFICAÇÃO PARA OBRA	M2	6,00	R\$ 890,90	R\$ 5.345,40
1.2	02.02.150	CDHU	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	UNMES	4,00	R\$ 822,32	R\$ 3.289,28
1.3	02.01.180	CDHU	BANHEIRO QUÍMICO MODELO STANDARD, COM MANUTENÇÃO CONFORME EXIGÊNCIAS DA CETESB	UNMES	4,00	R\$ 1.025,85	R\$ 4.103,40
1.4	88316	SINAPI	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (RETIRADA DE MÓVEIS)	H	25,50	R\$ 27,32	R\$ 696,66
1.5	COMP. 01	-	RETIRADA DE ESQUADRIA EM GERAL	M2	4,94	R\$ 64,11	R\$ 316,70
1.6	102191	SINAPI	REMOÇÃO DE VIDRO LISO COMUM DE ESQUADRIA COM BAGUETE DE ALUMÍNIO OU PVC. AF_01/2021	M2	36,55	R\$ 26,24	R\$ 959,07
1.7	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (RETIRADA DE INTERRUPTORES/TOMADAS/LUMINÁRIAS)	H	25,50	R\$ 34,58	R\$ 881,79
1.8	88247	SINAPI	AUXILIAR DE ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (RETIRADA DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO)	H	18,00	R\$ 34,58	R\$ 622,44
1.9	88264	SINAPI	ELETRICISTA COM ENCARGOS COMPLEMENTARES (RECOLOCAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO)	H	30,00	R\$ 40,42	R\$ 1.212,60
2			PINTURA				R\$ 187.097,29
2.1			INTERNO (ÁREA SECA)				R\$ 70.022,31
2.1.1	03.10.140	CDHU	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO (PREPARAÇÃO DA ÁREA)	M2	1.183,31	R\$ 6,28	R\$ 7.431,19
2.1.2	88497	SINAPI	EMASSAMENTO COM MASSA LÁTEX, APLICAÇÃO EM PAREDE, DUAS DEMÃOS, LIXAMENTO MANUAL. AF_04/2023	M2	1.183,31	R\$ 21,35	R\$ 25.263,67
2.1.3	33.10.020	CDHU	TINTA LÁTEX EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO (INCLUSO FUNDO PREPARADOR)	M2	1.183,31	R\$ 31,21	R\$ 36.931,11
2.1.4	COMP. 02	-	PINTURA EM PAREDE COM TINTA LOUSA (ESMALTE) (SALA DO RICK)	M2	10,62	R\$ 37,32	R\$ 396,34
2.2			INTERNO (ÁREA MOLHADA)				R\$ 29.645,49
2.2.1	99807	SINAPI	LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	140,70	R\$ 2,08	R\$ 292,66
2.2.2	COMP. 03	PRÓPRIA	PINTURA DE PAREDE INTERNA EM BASE EPOXI, INCLUSIVE LIXAMENTO	M2	140,70	R\$ 208,62	R\$ 29.352,83
2.3			ESQUADRIAS (MADEIRA E METÁLICA)				R\$ 12.164,39
2.3.1	03.10.100	CDHU	REMOÇÃO DE PINTURA EM SUPERFÍCIES DE MADEIRA E/OU METÁLICAS COM LIXAMENTO	M2	213,00	R\$ 9,25	R\$ 1.970,25
2.3.2	33.12.011	CDHU	ESMALTE À BASE DE ÁGUA EM MADEIRA, INCLUSIVE PREPARO	M2	95,76	R\$ 48,08	R\$ 4.604,14
2.3.3	33.11.050	CDHU	ESMALTE À BASE ÁGUA EM SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PREPARO	M2	117,24	R\$ 47,68	R\$ 5.590,00
2.4			EXTERNO				R\$ 57.700,53
2.4.1	03.10.140	CDHU	REMOÇÃO DE PINTURA EM MASSA COM LIXAMENTO (PREPARAÇÃO DA ÁREA)	M2	782,38	R\$ 6,28	R\$ 4.913,35
2.4.2	96135	SINAPI	APLICAÇÃO MANUAL DE MASSA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_05/2017	M2	782,38	R\$ 34,89	R\$ 27.297,24
2.4.3	33.10.050	CDHU	TINTA ACRÍLICA EM MASSA, INCLUSIVE PREPARO	M2	782,38	R\$ 32,58	R\$ 25.489,94
2.5			PISO EXTERNO				R\$ 17.564,57
2.5.1	55.01.030	CDHU	LIMPEZA COMPLEMENTAR COM HIDROJATEAMENTO	M2	543,29	R\$ 8,64	R\$ 4.694,03
2.5.2	102491	SINAPI	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	543,29	R\$ 23,69	R\$ 12.870,54
3			ESQUADRIAS				R\$ 16.094,03
3.1	25.02.310	CDHU	PORTA DE ABRIR EM ALUMÍNIO TIPO LAMBRI, SOB MEDIDA - COR BRANCA	M2	4,94	R\$ 1.423,89	R\$ 7.034,02
3.2	26.02.040	CDHU	VIDRO TEMPERADO INCOLOR DE 8 MM	M2	36,55	R\$ 247,88	R\$ 9.060,01
4			FACHADA				R\$ 41.556,83
4.1	21.03.151	CDHU	REVESTIMENTO EM PLACA DE ALUMÍNIO COMPOSTO "ACM", ESPESSURA DE 4 MM E ACABAMENTO EM PVDF	M2	57,30	R\$ 725,25	R\$ 41.556,83
5			ILUMINAÇÃO				R\$ 31.010,57
5.1	COMP. 04	-	PERFIL DE LED PARA USO EXTERNO	M	72,54	R\$ 220,25	R\$ 15.976,94
5.2	COMP. 05	-	LUMINÁRIA DE SOBREPOR DE LED - 17 X 17CM	UN	2,00	R\$ 58,98	R\$ 117,96
5.3	COMP. 06	-	LUMINÁRIA DE SOBREPOR DE LED - 30 X 30CM	UN	36,00	R\$ 68,06	R\$ 2.450,16
5.4	COMP. 07	-	LUMINÁRIA DE SOBREPOR DE LED - 15 X 120CM	UN	27,00	R\$ 320,33	R\$ 8.648,91
5.5	COMP. 08	-	PONTO DE ILUMINAÇÃO "UP LIGHT" NO PISO	UN	30,00	R\$ 127,22	R\$ 3.816,60
6			SERVIÇOS FINAIS				R\$ 5.041,37
6.1	55.01.020	CDHU	LIMPEZA FINAL DA OBRA	M2	353,78	R\$ 14,25	R\$ 5.041,37
SUB-TOTAL GERAL SEM BDI							R\$ 298.227,43
BDI (25%)							R\$ 74.556,86
TOTAL GERAL							R\$ 372.784,29

Fonte: <https://www.seobra.com.br>

DATAS BASE UTILIZADAS	
ÓRGÃO	DATA
CDHU/SP	191 S/ DESONERAÇÃO
SINAPI/SP	08/2023 - S/ DESONERAÇÃO

ARQ. CÁSSIA DE SOUZA FERREIRA
CAU: A1234250 CPF: 407.106.588-50
RESPONSÁVEL TÉCNICA DE PROJETO E EXECUÇÃO
RRT PROJETO: 13686929 RRT EXECUÇÃO: 13686916